

2012-2016年中国养生、养 老地产行业市场分析与投资前景研究报告

报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

www.bosidata.com

报告报价

《2012-2016年中国养生、养老地产行业市场分析与投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/fangdichan1211/X516188XQJ.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7200元 纸介+电子7500元

【出版日期】2012-11-29

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

说明、目录、图表目录

博思数据研究中心 <http://www.bosidata.com>

报告说明:

博思数据研究中心发布的《2012-2016年中国养生、养老地产行业市场分析与投资前景研究报告》共十章。介绍了养生、养老地产行业相关概述、中国养生、养老地产产业运行环境、分析了中国养生、养老地产行业的现状、中国养生、养老地产行业竞争格局、对中国养生、养老地产行业做了重点企业经营状况分析及中国养生、养老地产产业发展前景与投资预测。您若想对养生、养老地产产业有个系统的了解或者想投资养生、养老地产行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

第一章 养生、养老地产业基础概述

第一节 养生地产概述

一、养生地产概念及界定

二、养生地产的特征

第二节 养老地产概述

一、养老地产特点分析

二、养老地产的分类

三、成熟市场养老地产的特征

第二章 2010-2011年国际养生、养老地产业运行状况分析

第一节 2010-2011年国际养生、养老地产业运行环境分析

一、世界经济概况

二、金融危机对养生、养老地产业的影响

三、全球地产业政策分析

第二节 2010-2011年世界主要国家养生、养老地产运行动态分析

一、美国养生、养老地产发展情况

二、日本养生、养老地产发展情况

三、欧洲养生、养老地产发展情况

第三节 2012-2016年世界养生、养老地产发展趋势预测分析

第三章 2010-2011年中国养生、养老地产业运行环境分析

第一节 2010-2011年中国宏观经济环境分析

- 一、中国GDP分析
- 二、消费价格指数分析
- 三、城乡居民收入分析
- 四、社会消费品零售总额
- 五、全社会固定资产投资分析
- 六、进出口总额及增长率分析

第二节 2010-2011年中国养生、养老地产业政策环境分析

第三节 2010-2011年中国养生、养老地产业社会环境分析

- 一、中国人口规模及结构分析
- 二、中国人口老龄化进程
- 三、老年人服务业国家优惠政策
- 四、中国人口老龄化对经济的影响
- 五、中国应对老龄化问题的建议

第四章 2010-2011年中国养生、养老地产业运行态势分析

第一节 2010-2011年国内养生、养老地产市场现状综述

- 一、中国房地开发现状
 - 1、2010-2011年中国房地产业数据分析
 - 2、中国房地产百强企业分析
 - 3、中国房地产行业面临的挑战
- 二、我国老年人口规模及集中分布
- 三、国内老年建筑的现状
- 四、国内养老方式现状

第二节 2010-2011年中国老年公寓市场分析

- 一、2010-2011年中国老年公寓供求分析
 - 1、需求巨大且成不断上涨趋势
 - 2、供给紧缺且缺乏定位
- 二、中国老年公寓发展特点
- 三、中国老年公寓动态分析

第三节 未来国内养生、养老地产市场的发展趋势

- 一、养生地产发展趋势
- 二、养老地产发展趋势

第五章 2010-2011年中国养生、养老地产经营模式分析

第一节 中国养生地产开发模式研究

一、养生与房地产结合的必然性

二、养生地产的开发模式

第二节 中国养老地产的开发模式

一、政府、慈善机构合作经营模式

二、专业公司经营管理—老年公寓

第六章 2010-2011年中国养生、养老地产消费市场运行形势分析

第一节 2010-2011年中国养生地产运营状况分析

第二节 2010-2011年国内养老地产消费市场研究

一、国内城市养老地产消费能力分析

二、养老地产目标客户群的消费特征

第三节 2010-2011年国内养生、养老地产的产品设计

一、国内养生地产服务体系标准设计原则

二、养老地产产品的功能、设计与内涵

第七章 2010-2011年中国养生地产典型案例分析

第一节 北京九华山庄

一、项目基本情况

二、项目特色

三、小结

第二节 清远碧桂园清泉城

一、项目基本情况

二、项目特色

三、小结

第三节 深圳华侨城

一、项目基本情况

二、项目特色

三、小结

第四节 广州南沙奥园项目

一、项目基本情况

二、项目特色

三、小结

第五节 海南博鳌•宝莲城

一、项目基本情况

二、项目特色

三、小结

第六节 云南温泉山谷

一、项目基本情况

二、项目特色

三、小结

第八章 2010-2011年中国知名养老地产项目透析

第一节 北京东方太阳城

一、北京东方太阳城简介

二、北京东方太阳城老年住宅设计

第二节 三亚清平乐

一、三亚清平乐简介

二、老年社区的环境需求—三亚

三、三亚清平乐老年社区建设情况

第三节 北京通州华龙老年公寓

一、北京通州华龙老年公寓简介

二、华龙老年公寓运行情况

第四节 荣成老年公寓

一、荣成老年公寓简介

二、荣成老年公寓发展情况

第五节 预建养老地产项目分析介绍

一、中国盐湖城国际康乐文化旅游度假区

二、佳木斯市安康老年公寓建设项目

第九章 2012-2016年中国养生、养老地产市场前景预测分析

第一节 2012-2016年中国养生地产发展前景分析

一、养生地产的发展前景

二、养生地产的市场需求

三、开发养生地产要遵循的原则

四、养生地产的市场引导

第二节 2012-2016年中国养老地产市场前景展望

一、银色住宅前景广阔

二、老年公寓新趋势分析

第三节 未来中国养生、养老地产市场发展问题分析

一、中国养生地产初级阶段问题多

二、中国养老地产存在的问题分析

第十章 2012-2016年中国养生、养老地产产业投资分析

第一节 2010-2011年中国养生、养老地产行业投资概况

一、养生、养老地产行业投资特性

二、养生、养老地产具有良好的投资价值

第二节 2012-2016年中国养生、养老地产投资机会分析

第三节 2012-2016年中国养生、养老地产投资风险及防范

一、宏观调控政策风险

二、金融风险分析

三、市场运营机制风险

第四节 中国养生、养老地产专家投资建议

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/fangdichan1211/X516188XQJ.html>